

# euregon AG

86157 Augsburg



Mitten im Grün des Augsburger Sheridan-Parks bietet die dreigeschossige Bürolandschaft der euregon AG eine angenehme Arbeitsumgebung für die Softwareentwicklungsfirma.

Das Gebäude ist in Holzskelettbauweise errichtet. Die schlanke Tragstruktur in BauBuche ermöglicht eine weitgehend freie und flexible Raumaufteilung, transparente und opake Wandflächen schaffen offene und zurückgezogene Arbeitsbereiche. Ein zentrales Treppenhaus verbindet die drei Ebenen, die jede für sich ausgestattet mit dienenden Nebenräumen funktionieren.

Die Skelettstruktur, bestehend aus Stützen (20/20cm), Haupt- (40/20cm) und Nebenträgern (32/12cm) sowie Deckenplatten, bildet im Süden und Norden je eine 5,10 m tiefe Raumzone und einen 2,40 m breiten Mittelflur. Hier liegt in der abgehängten Decke der Hauptversorgungsstrang der Gebäudetechnik für Lüftung, Heizung und Kühlung.

Tragwerk, Pfosten-Riegel-Fassade, Bodenbeläge und große Teile des Innenausbaus sind in Buche-Furnierschichtholz ausgeführt.

## Adresse

Walchstraße 2  
86157 Augsburg

## Bundesland

Bayern

## Bauherrin

euregon AG, Augsburg  
[www.euregon.de](http://www.euregon.de)

## Architekt

lattkearchitekten

# INFORMATIONSDIENST **HOLZ**

Beim Schnarrbrunnen 4  
86150 Augsburg  
[www.lattkearchitekten.de](http://www.lattkearchitekten.de)

## **Tragwerksplaner**

bauart Konstruktions GmbH & Co. KG, München  
[www.bauart-konstruktion.de](http://www.bauart-konstruktion.de)

## **Bauausführung**

Gumpp & Maier GmbH  
[www.gumpp-maier.de](http://www.gumpp-maier.de)

## **Baujahr**

2015 - 2016

## **Auszeichnungen**

Bundeswettbewerb HolzbauPlus 2016  
Preisträger Kategorie "Gewerbliches Bauen - Neubau"

## **Ansprechpartner**

Frank Lattke, lattkearchitekten

## **Fotograf**

Eckhart Matthäus  
[www.em-foto.de](http://www.em-foto.de)

## **Gebäudeart**

Bürogebäude

## **Bauweise**

Holzskelettbau, Holztafelbauweise

## **Objektdatei**

Gebäudeklasse 3  
BGF: 1.335m<sup>2</sup>

## **Konstruktion**

Tragwerk in Skelettbauweise in BauBuche  
Gebäudehülle in vorgefertigter Holztafelbauweise  
Pfosten-Riegel-Fassade in BauBuche  
Fassade: Wechselfalzschalung in Fichte, beschichtet sowie Lärche, unbehandelt

## **Technische Ausstattung**

Heizen: Fernwärme  
Kühlen: Grundwasser  
Übergabe: Heiz-/Kühlsegel  
Lüftung: Zu- und Abluft mit WRG PV-Anlage

## **Energiekonzept**

Hochwärmegedämmte Gebäudehülle in vorgefertigter Holzbauweise UAW = 0,16W/m<sup>2</sup>K  
Baulicher Sonnenschutz

## **Besonderheiten**

Tragwerk, Pfosten-Riegel-Fassade und Bodenbelag aus BauBuche

