

Dalston Lane

E8 2NG London



In Hackney, einem Londoner Stadtteil, entstehen 121 Wohnungen auf 12.500 m² Nutzfläche und weitere 3.500 m² gewerbliche Nutzfläche in dem derzeit weltweit grössten Massivholzbau. 4.500 m³ binderholz Brettsperrholz BBS werden in 9 Stockwerken verbaut.

Der bekannte Londoner Architekt Andrew Waugh beschreibt das verwendete Brettsperrholz als den massiven Baustoff der Zukunft und erklärt weiters, dass dieses Projekt in nur der Hälfte der Bauzeit, zu denselben Kosten und mit nachwachsenden Ressourcen erstellt werden kann, wenn es mit anderen in London üblich verwendeten Baustoffen verglichen wird.

Durch die Verwendung verschiedener Deckenstärken konnte die Wirtschaftlichkeit des gesamten Gebäudes noch weiter gesteigert werden. Alle Decken wurden so optimiert, dass die meisten Bereiche mit einer fünfschichtigen nur 14 cm starken binderholz Brettsperrholz BBS 125 Platte überspannt werden konnten. Für die Brandwand zum gegenüberliegenden Gebäude wurden vorgefertigte Wandpaneele eingesetzt.

Sämtliche Einfräsungen und Aussparungen welche für die Verbindungsmittel nötig waren, wurden bereits bei der BBS-Produktion im Werk vorgefertigt und konnten somit "just in time" auf der Baustelle montiert werden. Die endgültige Fertigstellung dieses Projektes ist Ende 2016.

Adresse

67a - 71, Dalston Lane, GB-London

Bauherr

Regal Homes

www.regal-homes.co.uk

Architekten

Waugh Thistleton Architects Ltd.
www.waughthistleton.com

Ausführung

Partnerschaft zwischen
B & K Structures
www.bkstructures.co.uk
und
binderholz
www.binderholz.com

Baujahr

2016

Fotos

binderholz
www.binderholz.com

Gebäudeart

Wohngebäude, Gewerbebau

Bauweise

Holzmassivbau

Objektdatei

121 Wohnungen auf 12.500 m² Nutzfläche
3.500 m² gewerbliche Nutzfläche

