

Produktionshalle mit Verwaltungsbau der Firma Elobau Leutkirch

88299 Leutkirch



Der Erweiterungsneubau des Werkes II der Firma Elobau umfasst zwei Hallen mit Produktions- sowie Büroarbeitsplätzen im Energie-Plus-Standard in Holzbauweise. Bei dem Gebäude handelt es sich um eine Bestandserweiterung in zwei Bauabschnitten. Insbesondere die für einen Industriebau ungewöhnliche, bis in die Dachebene hochgeführte Holzschindelfassade gibt den Baukörpern im Kontext mit den insgesamt sieben Reitern des Sheddachs eine besondere Architektursprache.

Wesentliches Element des Baus ist die Sheddach-Konstruktion mit Sparren und Fachwerkbindern aus Buchen-Furnierschichtholz. Kombiniert wird das leistungsstarke Laubholz mit Brettschichtholz aus Fichte. Das sichtbar belassene Dachtragwerk schafft sowohl einen luftigen Raumeindruck, als auch eine hohe Aufenthaltsqualität. Die nach Norden ausgerichteten Fensterflächen sorgen für eine gute und blendfreie Tageslichtausleuchtung, während auf den nach Süden geneigten geschlossenen Dachflächen Photovoltaik-Module die sehr gute Energiebilanz der Halle ermöglichen.

Das Primärtragwerk für die Produktionshallen bilden eingespannte Stahlbetonstützen im Abstand von 12,50 m in die eine bzw. 12,20 m in die andere Richtung. Auf diesen liegt das Dachtragwerk aus Fachwerkbindern in der leicht geneigten Fensterebene sowie Sparren und Zugbänder in der geneigten Dachfläche auf. Ein Großteil der eingesetzten Baustoffe lässt sich recyceln oder wiederverwenden.

Im Sinne der „Phase Nachhaltigkeit“ wurde das Vorhaben an ganzheitlichen Aspekten der Nachhaltigkeit ausgerichtet. In energetischer Sicht sollte der Plus-Energie Standard erreicht werden, bei gleichzeitig möglichst CO₂-schonender Bauweise. All diese Ziele wurden erreicht, jedoch noch ohne Zertifizierung, welche bis Ende 2022 angestrebt wird. Alle Aspekte der Phase Nachhaltigkeit wurden in der Planung berücksichtigt und im Gebäude umgesetzt. Insbesondere die Aspekte der positiven Räume und der Baukultur tragen maßgeblich zum Wohlbefinden und der Identifikation der Mitarbeiter bei.

INFORMATIONSDIENST **HOLZ**

Bauherr

grimelo GmbH & Co. KG, Leutkirch

Architekten

F64 Architekten Kempten
Kopp, Leube, Lindermayr, Meusburger, Walter
www.f64architekten.de

Tragwerksplaner

Helber + Ruf, Ludwigsburg
<http://www.helber-ruff.de/>

Holzbau

Jarde Holzbau GmbH, D-88167 Gestraz
www.jarde-holzbau.de

Texte

Informationsdienst Holz
Nina Greve
Susanne Jacob-Freitag

Preise

Baupreis Allgäu 2023 - Preisträger
HolzbauPlus 2020 - Preisträger in der Rubrik "Gewerbliches Bauen"
Bundespreis UMWELT & BAUEN - Anerkennung, Kategorie "Nichtwohngebäude"
Holzbaupreis Baden-Württemberg - Engere Wahl



